

Neuchâtel, le 12 septembre 2024

Un nouveau chef pour conduire la rénovation et l'assainissement énergétique des bâtiments

Le Service du patrimoine bâti de la Ville de Neuchâtel se dote d'un nouveau chef. Pierre-Alain Ruchti, doté d'une solide expérience tant dans les collectivités publiques neuchâteloises que dans le secteur privé, prendra les rênes de cette entité le 1^{er} décembre 2024. Sa mission sera notamment de conduire le programme d'assainissement et d'entretien du parc immobilier communal pour répondre aux défis de la transition énergétique.

Le Service du patrimoine bâti, doté de 15 collaboratrices et collaborateurs, est l'un des quatre services du Dicastère du développement territorial, des infrastructures et des bâtiments (DTIB). Sa mission est de planifier et diriger les travaux d'entretien lourd du patrimoine administratif et financier de la Ville, qui constitue un parc immobilier d'un peu plus de 200 bâtiments. Depuis que deux crédits-cadres totalisant quelque 60 millions de francs ont été validés en 2023, le Patrimoine bâti est également chargé d'assainir 27 bâtiments sur le plan énergétique et priorités en fonction de leur consommation d'énergie et leurs émissions de CO₂.

« Dans un tel contexte, il était crucial de trouver une personne expérimentée dans le suivi de gros chantiers et dotée de compétences managériales avérées pour conduire l'équipe dans la réalisation de ce programme qui relève autant de la mise en œuvre de la stratégie énergétique 2040 que de l'attractivité de notre commune », a expliqué Violaine Blétry-de Montmollin, présidente du Conseil communal, responsable du DTIB. La conseillère communale précise par ailleurs que le Service du patrimoine bâti a récemment été doté de 3 nouveaux EPT pour mener à bien ses différentes missions.

Expérience dans le public comme dans le privé

Pierre-Alain Ruchti, 47 ans, a donc été choisi par le Conseil communal pour diriger le service à partir du 1^{er} décembre 2024. Exerçant aujourd'hui la fonction d'ingénieur communal et chef de service à La Grande Béroche, le Neuchâtelois possède une solide expérience tant au sein des collectivités neuchâteloises (il a auparavant travaillé pour la commune de Boudry) que dans le secteur privé, notamment chez RWB à Neuchâtel, F. Piemontesi à Cernier, CSD Ingénieurs à Lausanne, entre autres. Doté d'un réseau

étouffé et d'une très bonne connaissance du milieu de la construction, il a à son actif la toute nouvelle salle de sports de Gorgier, ainsi que de nombreux autres bâtiments industriels, scolaires et résidentiels, sans oublier la transformation de sites et de bâtiments anciens.

L'équipe du Patrimoine bâti ainsi complétée d'un nouveau chef est prête à poursuivre les opérations en cours et à planifier de nouveaux chantiers. Parmi les plus importants, on peut citer la rénovation du collège des Parcs, les futurs bâtiments de loisirs des Jeunes-Rives, l'assainissement et la rénovation du collège latin ou encore les piscines du Nid-du-Crô. *« Chaque projet est un défi qui demande à la fois de l'expertise, de la gestion à plusieurs niveaux et la connaissance du tissu local; je remercie vivement toute l'équipe pour son engagement au quotidien, notamment l'architecte communale adjointe Emilie Clerice qui a assuré l'intérim pendant plus d'une année suite au départ du titulaire »*, a encore relevé Violaine Blétry-de Montmollin.

Ville de Neuchâtel

Renseignements complémentaires :

Violaine Blétry-de Montmollin, présidente du Conseil communal, responsable du Dicastère du développement territorial, des infrastructures et des bâtiments, 032 717 72 01

